

我省加快推进新型城镇化建设

记者从省住房和城乡建设厅获悉,我省抢抓国家实施新型城镇化战略的重大历史机遇,全面系统开展好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设,全力打造宜居、韧性、智慧城市,加快推进以人为核心的新型城镇化建设,推动全省城镇化建设工作迈上新台阶。

开工改造城镇老旧小区1.45万个

近年来,我省扎实推进“三改”(棚户区改造、老旧小区改造和背街小巷改造)工作,通过开展城市体检评估、加快补齐基础设施短板、打造典型示范项目等举措,有效推进城镇人居环境改善。

统计显示,截至目前,全省累计开工改造城镇老旧小区1.45万个,惠及130.17万户群众;累计开工改造城镇棚户区126万套,惠及380余万名群众。自实施农村危房改造以来,全省争取中央补助资金418亿元,省级配套176亿元,完成改造和抗震加固370余万户,居全国第一。

为加快补齐基础设施短板,全省累计建成投运生活污水处理厂183座,城镇生活污水日处理能力达到570余万立方米,集中收集率达67.4%。全省累计建成投运生活垃圾填埋场127座,建成投运生活垃圾焚烧发电厂29座,全省城镇生活垃圾日处理能力达到3万吨。同时,加快推进海绵城市建设,截至目前,全省累计建

成海绵城市490余平方千米,占城市建成区面积的近40%。开展黑臭水体治理,35条黑臭水体治理工程已全部完工。

为提高城乡建设法治化水平,我省全面推行“一委一办一平台”工作模式,全省81个县(市、区)成立了综合执法局,建成省级城市运行管理服务云平台,抓实城市治理风险防控。自2023年8月全国城镇燃气安全专项整治工作开展以来,全省共开展排查检查18万次,完成经营性自建房安全隐患整治3.6万余栋。实施城市街道“清爽行动”,查处整治乱停乱放、乱搭乱建等“六乱”行为500余万起。

人均公园绿地面积14.03平方米

我省以打造独具云南特色的品质城镇为目标,充分发挥云南生态本底优势,深挖省内优秀历史文化资源,充分彰显自然山水、民族特色和历史人文魅力,展现云南城镇多元多样的人文魅力。

在加强历史文化保护传承的同时,我省深入开展传统村落集中连片保护利用示范工作。截至目前,全省共有历史文化名城(镇村街)137座(个/片),确定历史建筑2528处。其中,国家历史文化名城8座,并列全国第三;国家级传统村落777个,居全国第一。大理州、建水县、腾冲市、景洪市、澜沧县、玉龙县、凤庆县先后入

选国家级示范州、县(市),累计获得中央补助资金5.5亿元。

在推进传统村落集中连片保护利用示范工作中,我省设立省级传统村落保护发展补助资金,累计投入4亿元开展省级示范工作。截至目前,全省传统村落集中连片保护利用示范县(含国家级和省级)达到34个。与此同时,持续推进绿美城市建设,共选出了安宁、景洪、开远、石林等40个特色鲜明、类型丰富的绿美城市,评选出巍山县文华书院、宜良县雉山坡机关大院等400个环境优美、生活恬美的绿美社区。

据统计,自2022年以来,全省累计新增城市绿地面积5300多公顷,城市公园数量跃升至2700余个,建成绿美社区4730个、绿美街区853个、绿美街道1341条。目前,全省城市绿地面积达8万多公顷,人均公园绿地面积达14.03平方米,城市绿地率达39.90%,累计创建国家园林城市(县城、城镇)37个,省级园林城市(县城、城镇)48个。

建成绿色建筑超3亿平方米

住房保障是事关千家万户的民生问题。近年来,我省坚持房地产开发和政策性保障住房双轨并行,租购并举,多主体供给、多渠道保障,优化住房供应结构,推动住房市场体系和保障体系协调发展。

为不断完善住房保障体系,我省

通过建立房地产融资协调机制,探索打造“好房子”、推行现房销售试点,推动构建房地新发展新模式,促进住房体系从“有没有”向“好不好”转变。同时,扎实推动保障性租赁住房建设,完善“市场+保障”体系。

今年以来,我省不断优化调整住房公积金政策,全省各地及时落实住房公积金个人住房贷款利率下调政策,提高贷款购房和租房提取额度,支持住房公积金缴存人租购住房安居。截至11月底,全省住房公积金累计缴存总额7200余亿元,住房公积金缴存余额2100余亿元,个人住房贷款总额超4000亿元,住房公积金个人提取总额5100余亿元。

在完善住房保障体系中,全省各地稳步实施房地产领域“三大工程”(保障性住房、城中村改造和“平急两用”公共基础设施)建设,其中,2024年,昆明市已开工建设保障性住房5000套,开工改造44个城中村,“平急两用”公共基础设施建设有序推进。

为引导建筑业转向高质量、高科技、好服务,推动建筑业转型升级,我省严格规范市场秩序,积极推动应用新材料、新工艺,深化建筑市场与施工现场“两场”联动机制,建立健全工程质量保障体系,积极开展绿色建筑创建行动。截至今年11月,全省累计建成绿色建筑超3亿平方米。

本报记者 付欣鑫

2024年云南经济观察

算好农家增收账 鼓起农民钱袋子

辛苦耕耘一年,移民搬迁到元谋县江州村的阿亚龙算起了今年的收入:上半年,8亩地收获一轮洋葱,亩均收入1.5万元。下半年,种辣椒亩均收入在1万元以上。种洋葱和辣椒的间隙种了一轮玉米,除自给自足外还有额外收入。三轮种植后,还有两个月的休息时间。“粗算下来,今年收入超过20万元。”阿亚龙说。

农家小账连成国家大账。2024年,我省锚定建设农业强省目标奋进,农民增收工作的分

量仍然很重。前三季度,云南农村居民人均可支配收入11531元,增长6.8%,扣除价格因素实际增长6.5%,增速高于城镇居民,彰显云南经济结构持续优化。

刚刚结束的省委十一届七次全会和省委经济工作会议,再次强调农民增收工作的重要性,为来年助农增收指明方向。一年来,云南千方百计推动农业增效、农民增收、农村增活力,让农民群众获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。

持续培育壮大新型农业经营主体

农村天地广阔,农业大有可为。发展多种形式适度规模经营,培育新型农业经营主体,是增加农民收入、提高农业竞争力的有效途径。

为推进橡胶产业联农带农促增收,勐腊县形成以田野橡胶有限公司为龙头的橡胶产业链,带动全县229.63万亩橡胶基地稳步发展,去年实现户均增收1.44万元。推进养殖业联农带农,该县通过政策支持和引导,全县农民专业合作社发展到506家,带动群众与合作社抱团发展成效日益显现。所带动的农户中,增收最多的一户创收150万元,最少的也增收1万元。推进特色产业联农带农,该县结合资

源优势,大力培育专业大户65户,带动农民增收致富。蚯蚓养殖大户王娅与勐醒村10户脱贫户签订帮扶计划,对有劳动力的,为其提供就业机会。

从中可见,家庭农场、农民合作社、专业大户已成为我省新型农业经营主体的主力军。

到今年9月,全省有农业企业17.3万户,其中农业龙头企业7950户,农民专业合作社6.9万户、家庭农场8.5万个。着力推进农业龙头企业“三个全覆盖”,云南实现国家级龙头企业全部覆盖16个州(市),年内将实现省级龙头企业全部覆盖129个县(市、区),县级以上龙头企业已覆盖90%以上的行政村。

健全完善联农带农利益联结机制

党的十八大以来,云南千方百计在加强利益联结、示范牵引等方面做文章,通过聚焦特色产业、发展、东西部协作等工作,让增收渠道更稳更宽,赋予广大农民更加充分的财产权益。

农民增收是一个老话题,又连着一个个新课题。谁来种地、怎么种地?城乡发展不平衡如何破解?小农户群体如何与现代农业发展有机衔接起来?答好这些问题至关重要。

今年,我省始终将完善联农带农机制作为主线,强化联农带农的利益联结机制成为农民从土地和产业发展中持续稳定获益的“金腰带”。过程中,我省积极答好拓宽致富渠道、赋予农民更加充分的财产权益两大关键问题。

耿马县通过引进企业导入专利技术,实现“一根甘蔗,吃干榨净”,将每年加工蔗糖产生的40多万吨甘蔗废渣制成可降解餐具、包装材料,产值突破6亿元,提供600个就业岗位,同时带动产业链上下游企业集中入驻。以泸滇临港昆明科技城为龙头,形成“1+16+N”泸滇共建园区体系,引导企业入驻和推进沿边产业转移。“十四五”规划打造100个泸滇乡村振兴示

范村,首批遴选沧源县班洪村等25个民族村寨,成功打造大理“有风小院”、普洱“共享星村”等品牌项目,带动农产品生产加工、乡村休闲旅游、农村电商等产业发展。

农村产业基础不断夯实,最大限度地激活了人、地、钱、自然风光等资源要素,跑出乡村振兴“加速度”。

我省坚定农业农村发展依靠农民,发展成果与农民共享,积极引导农户参与农业强省建设,防止其成为农业强省建设的“旁观者”“局外人”。完善利益联结机制,通过“资源变资产、资金变股金、农民变股东”,尽可能让农民参与进来,形成企业和农户产业链上优势互补、分工合作的新格局。

这一年,云南坚持“三个一律”,确保使用乡村振兴衔接资金发展产业、使用泸滇协作资金实施产业项目、流转农村土地发展规模种植养殖业的主体一律建立联农带农机制。大力推广孟连县牛油果“334”、蒙自市蓝莓“622”等10种利益联结模式,率先制定实施支持经营主体联农带农的省级奖补办法,各类经营主体以利益联结带动全省65%的农民增收。

多措并举办好促农增收实事

细看农民增收账本,工资性收入是大头。

今年以来,我省稳住外出就业,大力促进就地就近就业,实施农村居民和脱贫人口持续增收等三年行动,常态化监测返乡回流务工人员,全面落实就业指导、技能培训、创业扶持、兜底安置等措施。按照“四个一批”要求盘活帮扶资产,开展“家门口务工车间”试点。

随着果品企业落地和永仁阳光生态果园投产,“用工难”问题凸显,仅哲林芒果、光筑蓝莓两家农业龙头企业,高峰期每天用工缺口近2000人。近期是蓝莓采摘季节,光筑蓝莓基地里的工人大都来自“幸福里”就业平台。通过该平台极大地解决了企业用工难题,光筑、哲林等企业每年支付工人工资达2558万元,土地流转费1200余万元。

通过总结推广永仁县“幸福里”就业平台等经验做法,我省今年前三季度脱贫劳动力县内务工累计实现167.3万人,创历年新高。

我省通过全力推进每村培

养3至5名致富带头人工作,已累计认定3万人。目前,全省农村劳动力实现转移就业1546万人,脱贫劳动力实现就业362万人,规模居全国第二位,2.59万名返乡脱贫劳动力实现转岗再就业。今年前三季度全省农村居民人均可支配收入增速高于全国0.2个百分点。

小账承载万家幸福。省委全会强调,要坚持以人民为中心,实施新一轮促农增收三年行动,把就业、增收、教育、医疗、“一老一小”等民生大事办好办实办长远,让边疆各族群众更加幸福安康。省委经济工作会议提出,资源经济要在“换”字上下功夫,以资源换价值链中高端的产业,换有核心竞争力的产业,换促农增收能力强的产业。

云南始终高度重视“三农”工作,始终突出农民增收这条主线。2025年,我省将继续激活农村资源要素,带动更多群众增收致富,让广大农民生活红红火火,把乡村全面振兴的愿景变成幸福实景。

本报全媒体记者 王淑娟

滇池湿地水杉红 生态美景引客来



干沟尾湿地公园

近期,昆明市滇池沿岸各湿地公园内,水杉迎来最佳观赏期。在冬日暖阳的映照下,水杉林色彩斑斓,仿佛一幅幅浓墨重彩的油画,吸引众多游客前来打卡。

新华社记者 陈欣波 摄



市民在海洪湿地公园游玩

招商银行昆明分行——

以科技金融赋能新质生产力发展

“这笔贷款不仅满足了公司的融资需求,更为公司的产业升级和技术研发提供了动力。”作为专精特新“小巨人”企业和国家级高新技术企业,昆明DB科技股份有限公司主要从事真空蒸馏冶金技术的产业化研发和成果推广。招商银行“科创贷”产品上线后,该企业成功获批2000万元的“科创贷”额度,成为科技金融助力我省新质生产力发展的一个生动缩影。

科技金融作为“五篇大文章”之首,发展潜力巨大。近年来,招商银行昆明分行将科技金融作为重点服务领域,优化组织架构,加强产品创新,共建科技金融服务生态,精准支持科技型企业高质量发展,为云南的创新发展贡献金融力量,书写了科技金融服务的新篇章。

“科创贷”精准滴灌科技企业

金融是链接科技和产业的重要工具。2023年,中央金融工作会议提出做好金融“五篇大文章”,科技金融位列首位。把握“科技”这一核心,招商银行昆明分行梳理了国家级专精特新“小巨人”企业、专精特新中小企业、国家级高新技术企业、科技型中小企业等名单,明确方向,确保为每一户企业提供有针对性的金融服务。同时,引导经营团队聚焦科技金融,不断提升服务质量和效率。

陆良某药业有限公司是国家级高新技术企业,主营食用菌的研发、生产和销售,旗下香菇荣获云南省“绿色云品”称号。然而,在企业快速发展过程中,传统的融资解决方案难以满足其资金需求。招商银行昆明分行在了解到该公司的需求后,第一时间主动上门服务,凭借“科创贷”简便的申请流程和灵活的担保方式,仅用1天时间,成功为该

公司解决了300万元的融资需求,且支持网银自助提款,提升了客户的融资体验。

“针对科技型企业融资难、融资贵的问题,招商银行创新推出了‘科创贷’产品。”招商银行昆明分行有关负责人介绍,“科创贷”是基于“资质加分+”场景为科技企业开发的专属数据融资产品,产品依托企业科创属性、征信、税务等数据,运用数据风控技术,为客户核定授信额度,较传统授信产品效率更高。

作为一家集药品研发、生产、销售于一体的综合性医药企业,SL药业科技集团股份有限公司专注于构建健康生态体系,是云南省制造业单项冠军企业和国家级高新技术企业。

表示,经过招商银行团队的耐心服务,公司成功获批3000万元“科创贷”额度,“叠加‘科创贷’贴息支持政策,我们的融资成本大幅降低,为公司的持续发展提供了有力的资金支持。”

数据显示,“科创贷”自今年3月上线以来,已累计为71户科技企业提供了融资申请渠道,其中19户企业成功获批,总金额达1.75亿元,贷款余额6280.53万元。

深化政企合作共谋发展新篇

目前,云南科技企业在创新资金和研发投入等方面需要更多金融机构的支持,通过打造科技金融贷款与投资相结合的服务体系,有助于提升企业创新能力。

在科技金融的道路上,招商银行昆明分行不仅注重产品创新,更致力于深化与政府、企业、科研机构

的合作。“我们与省科技厅就如何加强科技政策与金融政策的结合,推动科技成果转化等进行了深入交流。”招商银行昆明分行相关负责人表示,招商银行昆明分行将持续加大对科技金融的投入,发挥招商银行在金融服务、人才培养、科技成果转化等方面的优势,为云南科技企业提供更加全面、高效的金融服务。同时,还将加强与省科技厅等政府部门的

合作,共同推动科技金融政策的落地实施,为科技型企业发展创造更加良好的金融环境。

为提升科技金融品牌的知名度和影响力,招商银行昆明分行积极参与各地的科技成果转化大会和双创大赛,进一步拓宽服务范围,提升服务品质。通过组织各类客户沙龙活动,搭建企业与金融机构面对面的平台,深入了解企业的金融需求,提供个性化的金融解决方案。同时,根据《云南省科技金融结合专项资金管理办法》,招商银行成功将旗下的“科创贷”产品纳入科技创新融资贷款试点体系。

截至今年10月末,招商银行昆明分行在科技金融领域取得显著成果,已开户科技企业达1533户,当年新开户154户,贷款余额增至39.57亿元,较上年净增14.71亿元。这一连串亮眼的数据,是招商银行昆明分行深耕科技金融,不断创新服务模式的有效见证。

展望未来,招商银行昆明分行将继续秉承“因您而变”的服务理念,加强与政府、企业、科研机构合作,强化对重大战略、重点领域、重大科技任务的金融支持,构建更加完善的科技金融服务体系,为科技型企业提供更加便捷、高效、全面的金融服务,助力科技企业创新发展,推动经济高质量发展。

招商银行昆明分行供稿